

ด่วนที่สุด
ที่ พร ๐๐๒๓.๓/ว ๓๙๗๙



ศาลากลางจังหวัดแพร่
ถนนไชยบูรณ์ พร ๕๔๐๐

๒๕๖๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง ข้อหารือการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ศูนย์จัดการอนับตร สุราษฎร์ธานี

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองแพร่

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๐๕๓
ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกระทรวงมหาดไทย แจ้งว่า เทศบาลตำบลคลัดประดู่ขอหารือ กรณีศูนย์จัดการอนับตร สุราษฎร์ธานี ธนาคารแห่งประเทศไทย ได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘(๓) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ ซึ่งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ พิจารณาแล้วเห็นว่า ศูนย์จัดการอนับตร สุราษฎร์ธานี ธนาคารแห่งประเทศไทย เป็นหน่วยงานของรัฐ และไม่ได้นำที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไปจัดหาประโยชน์ จึงได้รับการยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นด้วยกับความเห็นของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายโชคดี ออมรัตน์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดแพร่

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐-๕๔๕๓-๔๑๑๙ ต่อ ๓๐๕
ผู้ประสานงาน คุณรัษฎา โภสิน

จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ที่ ๑๘๐๘๓/๗๐๙๗

ค่าวันที่สุด
ที่ มท ๑๘๐๘๓/๗๐๙๗



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแพรฯ	๑๙๙๔
เลขรับ.....	- ๑ ส.ย. ๒๕๖๓
วันที่.....	เวลา.....

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

(๒๗) พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอหารือการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดสุราษฎร์ธานี)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สภ ๑๐๒๓.๓/๗๗๕๘ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๑๘๐๘๓/๗๗๙๑ ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๓

ด้วยจังหวัดสุราษฎร์ธานีแจ้งว่า เทศบาลตำบลลัดประดู่ขอหารือกรณีศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ธนาคารแห่งประเทศไทย ได้รับการยกเว้นเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ ซึ่งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานีในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ พิจารณาแล้วเห็นว่า ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ธนาคารแห่งประเทศไทย เป็นหน่วยงานของรัฐ และไม่ได้นาทีดินและสิ่งปลูกสร้างไปจัดทำประโยชน์ จึงได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นด้วยกับความเห็นของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายวุฒิธรรม เดชสุขเจณ์

(นายวุฒิธรรม เดชสุขเจณ์)
รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘
ผู้ประสานงาน : คิริพง ดิสสถาพร โทร. ๐๘-๑๘๖๘๗๗๐๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย



ที่ สภ ๐๐๒๓.๓/ พท ๔๗

กระทรวงมหาดไทย	
กองอสังหาริมทรัพย์ส่วนกลาง	
วันที่	๑๔ พ.ค. ๒๕๖๓
เลขที่	๑๐๔๔๘
เวลา	
ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี	
ถนนดอนนก อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี	
ศูนย์	๘๕๐๐๐
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น	
เลขที่รับ	๒๕๔๑๐
เวลา	

๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอหารือการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๓
เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานประชุมคณะกรรมการฯ

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ บัญญัติให้มีคณะกรรมการคณะหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด” มีหน้าที่และอำนาจในการให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่ผู้บริหารท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดแล้วให้ส่งคำปรึกษาหรือคำแนะนำให้กระทรวงมหาดไทยพิจารณา ความละเอียดตามที่อ้างถึง นั้น

จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้รับแจ้งจากเทศบาลตัวบล็อกประดู่ ขอหารือกรณี ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ธนาคารแห่งประเทศไทย ได้รับการยกเว้นเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ ซึ่งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ศูนย์จัดการธนบัตร ธนาคารแห่งประเทศไทย เป็นหน่วยงานของรัฐ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๖๕ ทั้งนี้ ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๙๘๐๗ จำนวน ๔ ไร่ ๓ งาน ๙.๙๐ ตารางวา เพื่อดำเนินการกิจกรรมที่บัญญัติไว้ ในพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๖๕ และที่โฉนดเลขที่ ๙๗๗๓ มีการประกอบเกษตรกรรม (ปลูกต้นมะพร้าว) และบางส่วนเป็นที่ดินว่างเปล่า ซึ่งปัจจุบันไม่ปรากฏข้อเท็จจริงว่าเป็นการประกอบเกษตรกรรมเพื่อให้ได้มาซึ่งประโยชน์เชิงพาณิชย์ ดังนั้น เมื่อศูนย์จัดการธนบัตร ธนาคารแห่งประเทศไทย มีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐ และไม่ได้นำที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปจัดทำประโยชน์ เช่น ให้เช่า จึงได้รับการยกเว้นเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เว้นแต่จะปรากฏข้อเท็จจริงในภายหลังว่า ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ได้นำที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวไปจัดทำประโยชน์ จึงมีหน้าที่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในส่วนที่นำไปจัดทำประโยชน์นั้น.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม)

สำนักงบประมาณครองท้องถิ่น
เลขที่รับ ๓๐๑๙

วันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เวลา

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
ก่อตั้งงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทรศัพท์ ๐ ๗๗๒๗ ๒๒๑๘ ต่อ ๑๐๔

รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

รายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด
วันศุกร์ที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดสุราษฎร์ธานี ชั้น ๒
ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี (หลังเก่า)

ผู้เข้าประชุม

- | | |
|----------------------------|--|
| ๑. นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม | รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี |
| ๒. นายจเร ขวัญเกิด | ปลัดจังหวัดสุราษฎร์ธานี |
| ๓. นางสาวสุรดา ทองหวาน | (แทน) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี |
| ๔. นายไฟศาล แก้วสุกใส | (แทน) ธนารักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานี |
| ๕. นายไฟพูรย์ ทองประยูร | (แทน) โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี |
| ๖. นางสาวกนิการ์ ภูตมะมี | (แทน) สรรพากรพื้นที่สุราษฎร์ธานี ๑ |
| ๗. นายสมหมาย นุ้ยแดง | (แทน) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี |
| ๘. นายพรรรณเดช ชูชัยสุวรรณ | นายกเทศมนตรีตำบลเขานิพันธ์ |
| ๙. นายสุรินทร์ บุญประเสริฐ | นายกเทศมนตรีตำบลเวียงสระ |
| ๑๐. นายปราโมทย์ ครีสมโภจน์ | นายกเทศมนตรีตำบลบุนนาค |
| ๑๑. นายนำพล ฉิมเรือง | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร |
| ๑๒. นายธเนศ ศรีรุ่งเรือง | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าอุเท |
| ๑๓. นายเขาวลิติ ทวีแก้ว | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลขี้บุรี |
| ๑๔. นายไฟศาล กระลินธุ์ | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางโพธิ์ |
| ๑๕. นายศิริศักดิ์ ร่างเล็ก | ห้องถิ่นจังหวัดสุราษฎร์ธานี |
| ๑๖. นางปุณยนุช ไชยแก้ว | ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น |
| ๑๗. ส.ต.ด.กุศล พรมวงศ์ | ผู้อำนวยการกลุ่มงานกฎหมาย ระเบียบ และเรื่องร้องทุกข์ |
| ๑๘. นางรัตนะ สุขพร | ผู้อำนวยการกลุ่มงานการเงิน บัญชี และการตรวจสอบ |
| ๑๙. นายภานุพงษ์ ประสมแก้ว | นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ |

ผู้ไม่เข้าประชุม

- | | | |
|----------------------|-----------------------------------|-----------|
| ๑. นายสนอง แตงบุญ | นายกเทศมนตรีตำบลท่าหนะ | ติดราชการ |
| ๒. นายธีระ โพธิ์เพชร | นายกเทศมนตรีตำบลควนศรี | ติดราชการ |
| ๓. นายเผือก ชูสุวรรณ | นายกองค์การบริหารส่วนตำบลถ้ำสิงขร | ติดราชการ |

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

การแต่งตั้งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด

นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ทำหน้าที่ประธานในการประชุม แจ้งต่อที่ประชุมเกี่ยวกับการแต่งตั้งคณะกรรมการภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด มีอำนาจหน้าที่ในการให้ความเห็นชอบ ให้คำปรึกษา แนะนำการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ถูกต้องตามกฎหมาย และเนื่องจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นการดำเนินการตามกฎหมายฉบับใหม่ และมีกฎหมายลำดับรองที่ต้องถือปฏิบัติหลายฉบับ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องดำเนินการประเมินอัตราภาษีให้ถูกต้องตามข้อเท็จจริงอย่างรอบคอบ

มติที่ประชุม

ทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องเพื่อทราบ

นายคีรศักดิ์ ร่างเล็ก ห้องถินจังหวัดสุราษฎร์ธานี กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการภาษาที่ดินฯ ชี้แจงต่อที่ประชุมว่า พระราชบัญญัติภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติให้มีคณะกรรมการภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด โดยมีองค์ประกอบคณะกรรมการตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๒๑ มีอำนาจหน้าที่ (๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบอัตรากำลังตามร่างข้อบัญญัติท้องถิน ที่มีความประสงค์จะจัดเก็บภาษีอัตรากำลังที่สูงกว่าที่กำหนดโดยพระราชบัญญัติ (๒) ให้ความเห็นชอบ การประกาศลดหรือยกเว้นภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถินในช่วงระยะเวลาใด เวลาหนึ่ง กรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างภายใต้เขตพื้นที่ได้รับความเสียหายหรือถูกทำลายให้เสื่อมสภาพด้วยเหตุอันพ้นวิสัยที่จะป้องกันได้โดยทั่วไป (๓) ให้ความเห็นชอบในการลดหรือยกเว้นภาษีให้แก่ผู้ยื่นคำขอ ในการนี้ที่มีเหตุอันทำให้ที่ดินได้รับความเสียหายหรือทำให้สิ่งปลูกสร้างถูกรื้อถอนทำลาย หรือชำรุดเสียหาย จนเป็นเหตุให้ต้องทำการซ่อมแซมในส่วนสำคัญ (๔) ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่ผู้บริหารท้องถินเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถินในจังหวัด (๕) รวบรวมข้อมูลการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษี พร้อมทั้งรายงานสภาพปัญหาและอุปสรรคเกี่ยวกับ การจัดเก็บภาษี จัดส่งให้กระทรวงมหาดไทย และ (๖) ปฏิบัติการอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนดให้เป็นหน้าที่และอำนาจของคณะกรรมการภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ซึ่งกำหนดไว้ในคำสั่งจังหวัดสุราษฎร์ธานีข้างต้น

การประชุมในวันนี้ เพื่อให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลลัวดีระดู่ ชี้งขอหารือว่า ทรัพย์สินของศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ซึ่งเป็นหน่วยงานหนึ่ง ของธนาคารแห่งประเทศไทย จะได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามความในมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่

และเมื่อที่ประชุมมีมติให้คำปรึกษาแนะนำแก่เทศบาลตำบลลัวดีระดู่ในแนวทางดัง ให้รายงานกระทรวงมหาดไทย หากกระทรวงมหาดไทยเห็นด้วย จะแจ้งคณะกรรมการภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดทราบ พร้อมทั้งส่งให้คณะกรรมการภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดอื่น และองค์กรปกครองส่วนท้องถินทุกแห่งทราบ และถือปฏิบัติต่อไป ในกรณีที่กระทรวงมหาดไทยไม่เห็นด้วย จะส่งเรื่องพร้อมกับความเห็นไปยังคณะกรรมการวินิจฉัยภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มติที่ประชุม

ทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องเพื่อพิจารณา

ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการภาษาที่ดินฯ นำเสนอข้อมูลเกี่ยวกับข้อหารือ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง และความเห็นเบื้องต้นของฝ่ายเลขานุการฯ ดังนี้ ประเด็นข้อหารือ

ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี มีหนังสือแจ้งเทศบาลตำบลลัวดีระดู่ ว่าศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี เป็นหน่วยงานหนึ่งของธนาคารแห่งประเทศไทย มีฐานะเป็นนิติบุคคลและองค์กรของรัฐที่มีบทบาทหน้าที่หลักในการบริหารจัดการให้ระบบเศรษฐกิจและการเงินของประเทศไทย เพื่อสนับสนุนให้เศรษฐกิจของประเทศไทย

สามารถเดินได้ด้วยมีเสถียรภาพ โดยมิได้มุ่งการค้าหากำไร ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติ
ธนาคารแห่งประเทศไทย มาตรา ๕ มาตรา ๗ และมาตรา ๙ ดังนั้น ศูนย์จัดการสนับตระ
จึงควรได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามความใน มาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

และเทศบาลตាบบวัดประคุณ มีความเห็นว่า ทรัพย์สินของศูนย์จัดการสนับตระ^๑
สุราษฎรธานี แม้จะเป็นทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐแต่หากมิได้ใช้ในกิจการของ
ธนาคารแห่งประเทศไทย หรือในกิจการสาธารณชนหรือหากนำไปใช้ทางประโยชน์
ก็ไม่ได้รับยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามความในมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แต่อย่างใด

ประเด็นข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๘ ให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นทรัพย์สินดังต่อไปนี้ได้รับยกเว้นจากการ
จัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัตินี้

(๑) ทรัพย์สินของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐหรือ^๒
ของหน่วยงานของรัฐหรือในกิจการสาธารณชน ทั้งนี้ โดยมิได้ใช้ทางประโยชน์

ฯลฯ

๒. พระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๔๕ (เอกสาร ๓)

มาตรา ๕ ให้มีธนาคารกลางเรียกว่า “ธนาคารแห่งประเทศไทย” เรียกโดยย่อว่า^๓ “บปท.”

ให้ บปท. เป็นนิติบุคคล มีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐที่ไม่เป็นส่วน
ราชการ หรือรัฐวิสาหกิจตามกฎหมายว่าด้วยวิธีการงบประมาณและกฎหมายอื่น

มาตรา ๗ บปท. มีวัตถุประสงค์ในการดำเนินการกิจจันพึงเป็นงานของธนาคารกลาง
เพื่อดำรงไว้ซึ่งเสถียรภาพทางการเงิน และเสถียรภาพของระบบสถาบันการเงินและ
ระบบการชำระเงิน

ฯลฯ

มาตรา ๙ ห้าม บปท. กระทำการดังต่อไปนี้

(๑) ประกอบการค้าหรือมีส่วนได้เสียโดยตรงในกิจการพาณิชย์หรือ^๔
อุตสาหกรรมหรือดำเนินการอื่นใดเพื่อหากำไรกับประชาชนโดยตรง แต่ บปท. อาจได้มາ
ซึ่งส่วนได้เสียอันเนื่องมาจากการบังคับตามสิทธิเรียกร้องของ บปท.

(๒) ซื้อหรือมีหุ้นในสถาบันการเงินหรือบริษัทอื่นใด...

ฯลฯ

การวินิจฉัย/ตอบข้อหารือตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๑. สำนักงานเขตพวนคร กรุงเทพมหานคร มีหนังสือที่ กท ๔๐๐๕/๒๗๗๗
ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๒ แจ้งธนาคารแห่งประเทศไทย (บปท.) สำนักงานใหญ่
ว่า บปท. เป็นหน่วยงานของรัฐ ตามมาตรา ๕ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติธนาคาร
แห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๔๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม อย่างไรก็ตาม แม้จะเป็น^๕
ทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐ แต่หากมิได้ใช้ในกิจการของ บปท. หรือในกิจการ
สาธารณชน หรือหากนำไปใช้ทางประโยชน์ ก็ไม่ได้รับยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. จังหวัดนครปฐม มีหนังสือจังหวัดนครปฐม ที่ นสู ๐๐๒.๓.๔/๑๙๕๖๐ ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒ แจ้งอำนาจหน้าที่ของรัฐมนตรี กรณีอำนาจหน้าที่ของรัฐมนตรีขอหารือว่า สำนักงานอาคารของธนาคารแห่งประเทศไทย (สายออกบัตรธนาคารแห่งประเทศไทย) ซึ่งตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลลุมแก้ว มีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐและมีวัตถุประสงค์มิได้ใช้ทำประโยชน์ จึงได้รับการยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความเห็นของฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการภาษีที่ดินฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของ รปท. ข้างต้น หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (จังหวัดนครปฐม และสำนักงานเขตพรมแดนกรุงเทพมหานคร) มีความเห็นแตกต่างกัน คือ สำนักงานเขตพรมแดน กรุงเทพมหานคร เห็นว่าแม้จะเป็นทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐ แต่หากมิได้ใช้ในกิจการของ รปท. หรือในกิจการสาธารณสุข หรือหากนำไปใช้ハウพประโยชน์ ก็มิได้รับการยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในขณะที่จังหวัดนครปฐม เห็นว่า สำนักงานอาคารของ รปท. (สายออกบัตร รปท.) ซึ่งตั้งอยู่เขตพื้นที่เทศบาลตำบลลุมแก้ว อำนาจหน้าที่ของรัฐมนตรี จังหวัดนครปฐม มีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐและมีวัตถุประสงค์มิได้ใช้ทำประโยชน์ จึงได้รับการยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เนื่องจากเป็นประเด็นการวินิจฉัยในข้อเท็จจริงประกอบข้อกฎหมายซึ่งอาจยังไม่ชัดเจน และถูกต้องในทางปฏิบัติ ฝ่ายเลขานุการฯ จึงขอเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณาในประเด็น ดังต่อไปนี้

๑. ธนาคารแห่งประเทศไทย จัดตั้งขึ้นตามพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๔๘๕ มีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐ มีวัตถุประสงค์ในการดำเนินการกิจจิจิ่งเป็นงานของธนาคารกลางเพื่อดำรงไว้ซึ่งเสถียรภาพทางการเงิน และเสถียรภาพของระบบสถาบันการเงินและระบบการชำระเงิน โดยคำนึงถึงการดำเนินนโยบายทางเศรษฐกิจของรัฐบาล และห้ามมิให้กระทำการเพื่อหากำไรกับประชาชนโดยตรง แต่อ้าใจได้มามีช่องส่วนได้เสียอันเนื่องมาจากการบังคับตามสิทธิเรียกร้องของ รปท. ตามความที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๕ มาตรา ๗ และมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๔๘๕ และศูนย์จัดการธนบัตร มีหน้าที่ดูแลธนบัตรที่หมุนเวียนในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมกับการใช้งาน ทำให้ประชาชนได้ใช้ธนบัตรที่มีสภาพดีอย่างทั่วถึง โดยมีธนาคารพาณิชย์เป็นตัวแทนในการกระจายธนบัตรสู่ประชาชน โดยที่ศูนย์จัดการธนบัตร รปท. แต่ละศูนย์จะติดต่อทำธุกรรมกับศูนย์เงินสดกลางของธนาคารพาณิชย์ในการจ่ายธนบัตรใหม่ให้กับธนาคารพาณิชย์เพื่อใช้หมุนเวียนในระบบเศรษฐกิจ ในขณะเดียวกันจะรับฝากธนบัตรที่ผ่านการตรวจสอบคัดจากธนาคารพาณิชย์แล้ว เพื่อดำรงสินทรัพย์สภาพคล่อง และเพื่อปรับยอดคงเหลือเงินฝาก กระแสรายวันของธนาคารพาณิชย์ กิจการของศูนย์จัดการธนบัตร จึงเป็นกิจการเพื่อประโยชน์สาธารณะ อยู่ในข่ายได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. คณะกรรมการกฤษฎีกา (กรรมการร่างกฎหมาย คณะที่ ๗) เห็นว่า ตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ ทรัพย์สินที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน มีเฉพาะที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๙ และมาตรา ๑๐ (๑) แห่งพระราชบัญญัติดังกล่าวเท่านั้น (พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕)

ถูกยกเลิกโดยพระราชบัญญัติราชบัตรฯที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒) ซึ่งตาม
บทบัญญัติมาตรา ๙ (๒) บัญญัติให้ทรัพย์สินของรัฐบาลซึ่งใช้กิจการของรัฐบาลหรือ
สาธารณะ ได้รับการยกเว้นการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน ซึ่งคำว่า “รัฐบาล”
หมายความถึง กระทรวง ทบวง กรม ทรัพย์สินของรัฐบาลจึงหมายถึงทรัพย์สินที่
กระทรวง ทบวง กรม เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ส่วนธนาคารแห่งประเทศไทย ไม่ใช่
กระทรวง ทบวง กรม แต่เป็นนิติบุคคลต่างหาก และเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ซึ่งไม่
ต้องพิจารณาข้อที่ธนาคารแห่งประเทศไทยประกอบกิจการในลักษณะทางการไม่ใช่
เป็นบริการสาธารณะหรือไม่

แต่เมื่อพิจารณาตามมาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย
พ.ศ. ๒๕๔๕ ซึ่งบัญญัติว่า “ธนาคารแห่งประเทศไทยไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีเสริม
ภาษีโรงค้า หรือภาษีการธนาคารตามประมวลรัษฎากร และบัตรธนาคารที่ธนาคาร
แห่งประเทศไทยออกให้ยกเว้นอากรแสตมป์” จะเห็นได้ว่ากฎหมายไม่ประสงค์
จะยกเว้นภาษีโรงเรือนและที่ดินให้แก่ธนาคารแห่งประเทศไทย จากเหตุผลข้างต้น
คณะกรรมการกฤษฎีกา (กรรมการร่วมก្មหมาย คณะที่ ๗) จึงเห็นว่า บปท. ต้องเสีย
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

คณะกรรมการ มีความเห็นดังนี้

๑. ธนาคารแห่งประเทศไทย ทำหน้าที่ดำเนินการกิจจิบัติเป็นงานของธนาคารกลาง
เพื่อดำรงไว้ซึ่งเสถียรภาพทางการเงิน และเสถียรภาพของระบบสถาบันการเงินและ
ระบบการชำระเงิน ตามที่กฎหมายบัญญัติ หรือมีการประกาศบัญญัติโดย
๒. คณะกรรมการ มีอำนาจหน้าที่ตามกฎหมาย ใน การเรียกหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
ในการนี้คือ เทศบาลตำบลคลัดประดู่ และศูนย์จัดการอนบัตร ธนาคารแห่งประเทศไทย
ให้ข้อมูลต่อคณะกรรมการ ได้หรือไม่
๓. ตามที่ฝ่ายเลขานุการฯ ได้นำเสนอข้อมูลการวินิจฉัยการเสียภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างของหน่วยงานธนาคารแห่งประเทศไทย และหน่วยงานอื่นในสังกัด
ที่ดัง ณ พื้นที่อื่น ประกอบด้วย สำนักงานเขตพรมแดน กรุงเทพมหานคร เห็นว่า
ธนาคารแห่งประเทศไทย (บปท.) สำนักงานใหญ่ เป็นหน่วยงานของรัฐ ตามมาตรา ๕
วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๔๕ และที่แก้ไข
เพิ่มเติม อย่างไรก็ตาม แม้จะเป็นทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐ แต่หากมิได้ใช้
ในกิจการของ บปท. หรือในกิจการสาธารณะ หรือหากนำไปใช้ทางประโยชน์ ก็ไม่ได้รับ
ยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๙ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒กรณีจังหวัดนครปฐม ซึ่งมีความเห็นว่า ธนาคาร
แห่งประเทศไทย (สายออกบัตรธนาคารแห่งประเทศไทย) เป็นหน่วยงานของรัฐ
จึงได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า
การวินิจฉัยของทั้งสองหน่วยงานข้างต้น มีข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์
จากทรัพย์สินของศูนย์จัดการอนบัตรฯ อย่างไร

มติที่ประชุม

ที่ประชุมได้พิจารณาและเบียบกฎหมาย และเอกสารซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ เดินนำเสนอ จึงมีมติ ดังนี้

๑. ธนาคารแห่งประเทศไทย จัดตั้งขึ้นตามพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๔๕ เป็นนิติบุคคล มีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐที่ไม่เป็นส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจตามกฎหมายว่าด้วยวิธีการงบประมาณและกฎหมายดังนั้น ศูนย์จัดการธนบัตร ซึ่งเป็นหน่วยงานหนึ่งของธนาคารแห่งประเทศไทย มีหน้าที่ในการกระจายธนบัตรให้กับธนาคารพาณิชย์ต่าง ๆ ในพื้นที่ จึงมีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐ

๒. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ มาตรา ๘ (๑) บัญญัติไว้ว่า ทรัพย์สินของรัฐหรือของหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของรัฐ หรือของหน่วยงานของรัฐหรือในกิจการสาธารณะ ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัตินี้ ทั้งนี้ โดยมิได้ใช้หาผลประโยชน์ ดังนั้น จึงให้ฝ่ายเลขานุการฯ แจ้งให้เทศบาลตำบลคลัดประดู่จัดส่งข้อมูลเพิ่มเติม

ราชบีบะราธี ๔

เรื่องอื่น ๆ

ไม่มี

ปิดประชุมเวลา

๑๑.๔๕ น.

พนิช

(นายภาบุพชร ประสมแก้ว)

นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นสำนักงานคุกคาม

ผู้จัดรายงานการประชุม

มนต์

(นางปุณยนุช ไชยแก้ว)

ผู้อำนวยการกองส่งเงินส่งเสริมแหล่งท่องเที่ยวฯ กมท.๑

ผู้ตรวจราชการประชุม



ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/กม๙๒

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕๖๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอหารือการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี,
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี.

อ้างถึง หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ ศภ ๐๐๒๓.๓/๗๗๔๕, ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๗,

ตามที่จังหวัดสุราษฎร์ธานีแจ้งว่า เทศบาลตำบลวัดประดู่ขอหารือกรณีศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ธนาคารแห่งประเทศไทย ได้รับการยกเว้นเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ ซึ่งคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ พิจารณาแล้วเห็นว่า ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ธนาคารแห่งประเทศไทย เป็นหน่วยงานของรัฐ และไม่ได้นำที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปจัดทำประโยชน์ จึงได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้วเห็นด้วยกับคำปรึกษาของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสุราษฎร์ธานี ดังนี้

๑. ธนาคารแห่งประเทศไทยเป็นนิติบุคคล มีฐานะเป็นหน่วยงานของรัฐ โดยมีวัตถุประสงค์ในการดำเนินการกิจอันเพื่อเป็นงานของธนาคารกลางเพื่อดำรงไว้ซึ่งเสถียรภาพทางการเงิน และเสถียรภาพของระบบสถาบันการเงินและระบบการชำระเงิน และมีอำนาจจากพระท่านบรมราชโภธิราช ฯ เพื่อบรรลุวัตถุประสงค์ ซึ่งรวมถึงการออกและจัดการธนบัตรของรัฐบาลและบัตรธนาคาร ตามมาตรา ๕ มาตรา ๗ และมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พุทธศักราช ๒๕๔๕ ดังนั้น ทรัพย์สินของธนาคารแห่งประเทศไทย ที่ใช้ในกิจการของธนาคารแห่งประเทศไทย จึงถือเป็นทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของหน่วยงานของรัฐ ที่ได้รับยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๒. ตามมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติธนาคารแห่งประเทศไทย พุทธศักราช ๒๕๔๕ กำหนดให้ ธปท. จะตั้งสาขา หรือสำนักงานตัวแทนขึ้น ณ ที่ใดในราชอาณาจักรก็ได้ ดังนั้น ศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี ซึ่งธนาคารแห่งประเทศไทยตั้งขึ้นเพื่อรับฝากและจ่ายธนบัตรให้ศูนย์เงินสดกลางของธนาคารพาณิชย์ทั่วประเทศ จึงถือเป็นสำนักงานสาขาหนึ่งของธนาคารแห่งประเทศไทย เมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่า ธนาคารแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ๒ แปลง ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ที่บำบัดประดู่ แปลงที่ ๑ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๗๐๔ ใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งของอาคารศูนย์จัดการธนบัตร สุราษฎร์ธานี เพื่อดำเนินกิจการตามวัตถุประสงค์ของธนาคาร ทรัพย์สินดังกล่าวจึงถือเป็นทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐซึ่งใช้ในกิจการของหน่วยงานของรัฐ ที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับแปลงที่ ๒ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๗๔๓ ส่วนหนึ่งประกอบเกษตรกรรม (ปลูกต้นมะพร้าว) และบางส่วนเป็นที่ดินว่างเปล่า เมื่อการประกอบเกษตรกรรมดังกล่าวไม่เกี่ยวข้อง กับการใช้ประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ ทรัพย์สินในส่วนนี้จึงยังคงเป็นทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐที่มิได้ใช้ หาผลประโยชน์ และได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติดังกล่าว

/๓. กรณี...

๓. กรณีหากธนาคารแห่งประเทศไทยนำทรัพย์สินไปหาผลประโยชน์ ทรัพย์สินดังกล่าวจะไม่ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนั้น การยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจึงต้องพิจารณาเป็นรายกรณีไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด สุราษฎร์ธานี และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอุษณุรัม เฉลิมสุขเจริญ)
ร่วมปลดหนี้รวมหมัดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทร. ๐-๒๒๔๗-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๗-๘๘๘๘
ผู้ประสานงาน : ศิริพร ตีสกานทร โทร. ๐๘-๑๕๙๘-๗๐๗๗